



Domov pro seniory Chýnov



Zámecká 1, 391 55 Chýnov

příspěvková organizace

IČ: 75011204

Výroční zpráva 2008



Jihočeský kraj

Domov pro seniory Chýnov je příspěvkovou organizací Jihočeského kraje

I. Plnění základních funkcí organizace

Domov pro seniory Chýnov (dále jen DS Chýnov) je samostatnou právnickou osobou - příspěvkovou organizací zřízenou od 1.1.2003 Jihočeským krajem.

Hlavní účel a předmět činnosti

Organizace je zřízena za účelem poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů. Při své činnosti zachovává přirozené vztahové sítě, respektuje práva a lidskou důstojnost každého uživatele.

Organizace poskytuje služby sociální péče dle § 38 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů a základní činnosti dle ustanovení § 35 v závislosti na druhu poskytované sociální služby, tj.: a) domov pro seniory (dále jen DS) dle ustanovení § 49 – organizace je zřízena pro poskytování pobytové služby osobám, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku a zdravotního stavu, a které již potřebují určitou pomoc, podporu, případně plné zajištění svých základních potřeb, které nemohou být zajištěny jejich rodinou či terénními nebo ambulantními sociálními službami.

b) domov se zvláštním režimem (dále jen DZR) dle ustanovení § 50 – organizace je zřízena pro poskytování pobytových služeb osobám se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demencí, které mají sníženou soběstačnost z důvodu těchto onemocnění, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Režim v těchto zařízeních při poskytování sociálních služeb je přizpůsoben specifickým potřebám těchto osob.

Organizace je povinna zajistit zdravotní péči definovanou v § 36 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů, pokud je potřebná.

Organizace poskytuje pobytové služby osobám, které dosáhly věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu, nebo pro dospělé osoby, které jsou posouzeny jako plně invalidní.

Organizace také poskytuje na základě písemné smlouvy s uživatelem a za úhradu fakultativní služby, které souvisí s předmětem hlavní činnosti.

Organizace poskytuje stravování uživatelům služeb, zaměstnancům, osobám, které dosáhly věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu, osobám se zdravotním postižením, studentům, praktikantům a krátkodobě i jiným zájemcům.

Organizace provádí nahodilý prodej drobných výrobků zhotovených v rámci aktivizačních činností uživatelů.

Organizace pronajímá nebytové prostory – ošetrovnu.

Vedoucí zaměstnanci:

Ředitelka:

Sociální pracovnice a zástupkyně ředitelky:

Vrchní sestra:

Ekonomka:

Adriena Krákorová

Jana Hejná, DiS.

Magdaléna Drbalová

Alena Melicharová

A. Sociální péče

Statistické údaje	Počet		
	Celkem DS Chýnov	DS	DZR
Kapacita zařízení (lůžka)	77	41	36
Počet klientů k 31.12.2007	70	34	36
Přijetí klienti	19	9	10
Propuštění klienti	3	2	1
Zemřelí klienti	16	7	9
Počet klientů k 31.12.2008	70	34	36
Celoroční pobyt	70	34	36
Klienti ve věku 27 až 65 let	7	3	4
66 až 85 let	46	23	23
nad 85 let	17	8	9
Uživatelé – trvale upoutaní na lůžko	19	7	12
- mobilní za pomoci druhé osoby	35	18	17
- s nákladnějším stravováním	22	7	15

Průměrný počet klientů: 69,55

Průměrné plnění obložnosti za rok 2008: 90,32 %

Nízké procento plnění obložnosti je způsobeno hlavně probíhající stavební činností. Dále stále přetrvává důvod, že převážná část klientů žádá o přijetí do části domova se zvláštním režimem, jelikož jejich zdravotní stav je velmi špatný a potřebují zvýšenou péči.

Průměrný věk klientů: 79,61

Věkové rozpětí od 57 let do 100 let

Počet pokojů k 31.12.2008:	1 lůžkových	18
	2 lůžkových	11
	3 lůžkových	3
	4 lůžkových	1
	5 lůžkových	1

Výše uvedené počty pokojů byly k dispozici v novém pavilonu a ve staré části, která nebyla rekonstruována. Současně probíhala rekonstrukce středové části DS Chýnov a klienti z této části byly sestěhováni v pokojích jednolůžkových.

Počet mužů: 20 (10 + 10)

Počet žen: 50 (24 + 26)

Starobní a invalidní důchodci: 70 klientů

Smlouvy jsou uzavřeny u všech klientů mimo dvě klientky, přičemž jedna klientka je dlouhodobě umístěna v PL Jihlava a druhá klientka využívá přechodného tříletého období stanoveného v zákoně.

Příspěvek na péči

Stupeň	Celkem DS Chýnov	DS	DZR
I.	12	10	2
II.	27	17	10
III.	16	3	13
IV.	15	4	11

Všichni klienti mají přiznaný příspěvek na péči.

Úhrada za ubytování

jednolůžkový pokoj	140,- Kč
dvoulůžkový pokoj	130,- Kč
třilůžkový pokoj	125,- Kč
čtyřlůžkový pokoj	120,- Kč
pětilůžkový pokoj	110,- Kč

Z výše uvedeného důvodu probíhajících stavebních prací zůstává cena úhrady stejná ve staré části i v nové části. Ke změně dojde až v r. 2009, kdy bude akce dokončena a klienti budou moci plně využívat nadstandard nově zbudovaných a vybavených pokojů.

Za hodnocené období má nízký důchod 21 klientů (14 + 7), tzn. že po zachování minimálního kapesného 15 %, temto klientům nezbyvá na zaplacení vyměřené úhrady za pobyt, což představuje cca 20.000,- Kč měsíčně nedoplatku (tj. přibližně 240.000,- Kč ročně). U těchto klientů je intenzivně jednáno s příbuznými o doplatek.

Úhrada za stravu

Úhrada za stravu je stanovena jednotně 70,- Kč za stravovací jednotku a 70,- Kč režijní náklady, tj. celkem 140,- Kč.

Akce, kterých se zúčastnili klienti Domova pro seniory Chýnov v roce 2008

- 5.1. vystoupení Hlaholu
- 13.1. Kachna na pomerančích (Divadlo Oskara Nedbala Tábor, dále jen DON Tábor)
- 5.2. Masopust – masky
- 29.2. Dva na houpačce (DON Tábor)
- 12.3. Manžel pro Opalu (DON Tábor)
- 19.3. Odpoledne s muzikou (Jan Fučík)
- 29.4. Rej čarodějnic
- 7.5. Nejkrásnější hádanka (kino Svět Tábor)
- 4.6. Pět kamarádů (živá hudba)
- 18.6. Pacovské hry seniorů XI. ročník
- 20.6. Líbánky aneb láska ať jde k čertu (DON Tábor)
- 24.6. Písničky K. Hašlera (Karel Šedivý)
- 13.8. odpoledne s muzikou (P. Kolář)
- 12.9. Táborská setkání
- 22.9. Markéta Lazarova (DON Tábor)
- 24.9. odpoledne s muzikou (P. Kolář)
- 5.10. Ledňáček (DON Tábor)

4.11.	Pánská jízda (DON Tábor)
21.11.	Ples seniorů Pacov
5.12.	Mikulášská nadílka
16.12.	vystoupení MŠ Chýnov
16.12.	Keramička – koncert
17.12.	vystoupení ZŠ Pacov

Pravidelně každý se koná promítání filmů na video „Videočajovna“, jsou slouženy Mše svaté a probíhají společné oslavy narozenin klientů.

B. Zaměstnanci DS Chýnov

Počet zaměstnanců k 31.12.2008 - fyzické osoby	49
Přepočtený počet zaměstnanců	47,29
Průměrná platová třída	5,8
Průměrný plat	18.326,- Kč

Zaměstnanci:

- pracovníci přímo obslužné péče	2
- pracovníci základní výchovné nepedag. činnosti	1
- sociální pracovníci	1
- sanitáři	11
- všeobecné sestry	12
- hospodářskosprávní a provoznětechničtí pracovníci	4
- pracovníci převážně manuálně pracujících	18

V r. 2008 na zdravotním úseku odešli dvě sanitářky, z toho jedna se vrátila zpět, nově pak nastoupila jedna pracovnice přímo obslužné péče a jeden střední zdravotnický zaměstnanec (všeobecná sestra). Mezi manuálně pracujícími odešla svačinářka do plného invalidního důchodu a byla nahrazena novým nástupem, odešel jeden zaměstnanec údržby a vzápětí nastoupil nový a byly přijaty tři uklízečky.

Na zdravotním úseku byly uzavřeny dvě dohody o pracovní činnosti v období dovolených.

Dohod o provedení práce bylo uzavřeno 7, z toho jedna na zpracování daňového přiznání za r. 2007, jedna na zdravotním úseku a tři v kuchyni za nemocné zaměstnankyně a dvě na úklid před stěhováním do nového pavilonu.

C. Zdravotní péče a rehabilitace

Zdravotní péče a rehabilitační péče o klienty zajišťují zdravotní sestry.

S DS Chýnov spolupracuje ošetřující lékař, psychiatr, diabetolog a v případě potřeby další specialisté.

Závodní preventivní péči na základě smlouvy zajišťuje MUDr. Jitka Vovsová.

DS Chýnov zdravotní péči poskytuje na základě indikace lékaře a tato je částečně hrazena ze zdravotního pojištění klientů. Pojišťovněm je na základě uzavřených smluv v pravidelných termínech zasíláno vyúčtování poskytované ošetrovatelské péče.

Na jednotlivých pracovních úsecích jsou zpracovány harmonogramy desinfekce v souladu se schváleným provozním a desinfekčním řádem. Plnění a kontrolu zajišťuje vrchní sestra.

Dále jsou DS Chýnov, na základě uzavřené smlouvy, poskytovány rekondiční, relaxační a masérské služby.

D. Hospodaření DS Chýnov

V roce 2008 hospodařil DS Chýnov se ztrátou 743.706, 75 Kč.

Po schválení byla ztráta v plné výši hrazena zřizovatelem.

Náklady organizace činily celkem (v Kč) **28.453.270,24**

z toho:

spotřeba materiálu	8.579.299,20
energie, voda	1.858.937,85
opravy a udržování	601.300,50
cestovné	12.825,00
reprezentace	5,252,39
služby	1.114.547,21
mzdové náklady	10.949.996,00
zákon. sociál. pojištění	3.822.813,00
ostat. sociál. pojištění	43.450,00
zákon. sociál. náklady	236.117,00
ostatní náklady	108.555,09
odpisy DHM	1.120.177,00

Výnosy organizace činily celkem (v Kč) **27.709.563,49**

z toho:

úhrady klientů	6.178.938,00
příspěvek na péči	5.439.029,00
fakultativní služby	7.100,00
stravování zaměstnanců	234.432,52
stravování pro peč.službu a ostatní	656.645,00
nájemné	2.400,00
příjmy od zdravotních pojišťoven	1.325.469,98
úroky	17.494,24
zúčtování fondů	63.728,00
ostatní výnosy	61.126,75
dotace z MPSV	8.123.200,00
neinvest. příspěvek z KÚ (přístavba)	5.000.000,00
neinvest. příspěvek z KÚ	600.000,00

DS Chýnov hospodařil s těmito fondy:

v Kč

Peněžní fondy organizace	č.účtu	Stav k počátku roku	Stav ke konci roku	Změna stavu
		1	2	3
Fond odměn	911	22.495,00	22.495,00	-----
FKSP	912	44.047,58	48.339,41	4.291,83
Rezervní fond	914	219.483,52	67.903,01	-151.580,51
Investiční fond	916	1.356.152,60	1.540.377,07	184.224,47
CELKEM		1.642.178,70	1.679.114,49	36.935,79

Úspory rozpočtu z bonusů za rok 2008

Dodavatelské firmy poskytují bonusy za odebrané množství plenkových kalhotek. Výběr dodavatelských firem je plně v kompetenci vrchní sestry.

Bonusy (zaokrouhlo na 100,- Kč):

- ošetřující kosmetika (mycí pěna, masážní gely, oleje)	49.700,- Kč
- obvazový materiál, čtverce	12.400,- Kč
- sterilní jednorázový materiál	3.600,- Kč
- mycí emulze	5.000,- Kč
- vlhké ubrousky	4.700,- Kč
- ošetření rány vlhké	3.900,- Kč
- buničitá vata, papírové kapesníky	4.300,- Kč
Celkem	83.600,- Kč

V roce 2008 pokračovala realizace investiční akce ISPROFIN e.č. 213 314 5405 DD Chýnov – stavební úpravy a přístavba ubytovacího pavilonu:

Finanční prostředky celkem: 76.227.803,20 Kč (dle smluv do 31.12.2008)

V r. 2008 došlo k navýšení finančních potřeb z důvodu změny DPH z 5 % na 9 % od 1.1.2008, prodloužení termínu realizace do 28.2.2009 a změn, které nastaly během realizace akce:

Projekty, autorský dozor	3.924.620,00 Kč	ARIA s.r.o.
Energetický audit	79.611,00 Kč	Ing.Arch. Šimeček
Archeologický dozor	700.000,00 Kč	Husitské muzeum Tábor
Stavební investice a vybavení	70.226.472,20 Kč	Spilka a Říha s.r.o.
Stavební dozor, koordinátor BOZP	1.297.100,00 Kč	MAURING s.r.o.

Zdroj financování dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. 2008/62734-64 ze dne 23.9.2008:

47.000 tis. Kč ISPROFIN

29.349 tis. Kč KÚ JčK

Stavebně byl realizován hlavně nový pavilion. Počátkem října 2008 byli sestěhováni klienti do nových prostor, aby mohly pokračovat stavební úpravy se staré části DS Chýnov.

V r. 2008 profinancováno celkem **59.705.751,70 Kč**
 z toho: **42.000.000,00 Kč** ISPROFIN
17.705.751,70 Kč KÚ JčK

E. BOZP a požární ochrana

Odpovědnost za plnění úkolů v BOZP mají všichni vedoucí zaměstnanci v rozsahu svých funkcí. V roce 2008 nebyl v DS Chýnov žádný pracovní úraz.

Zpracování dokumentace, pravidelná školení zaměstnanců a vedoucích pracovníků a plnění úkolů na úseku požární ochrany zabezpečuje odborně způsobilá osoba.

Během roku 2008 nebyl evidován žádný požár či nežádoucí zahoření. Průběžně během celého roku je prováděna kontrolní činnost jak na úseku požární ochrany tak i na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

F. Kontrolní činnost

1. Řídící kontroly

Pravidelně všemi vedoucími pracovníky byly na jednotlivých odděleních prováděny kontroly finančních operací v souladu s platnými předpisy o finanční kontrole. Tyto kontroly jsou v pravidelných termínech projednávány na poradách vedení. V souladu s plánem kontrolní činnosti byly provedeny kontroly pokladen a pokladních operací.

Zjištěné nedostatky byly průběžně odstraňovány.

2. Kontroly provedené jinými kontrolními orgány

- ve dnech 14. a 16. ledna 2008 byla provedena Oblastním inspektorátem práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích kontrola zaměřená na dodržování právních předpisů u zaměstnavatele, z nichž vznikají zaměstnancům práva nebo povinnosti v pracovněprávních vztazích (od počátku vzniku do jejich ukončení), o odměňování zaměstnanců, náhradě mzdy, náhradě výdajů zaměstnancům a právních předpisů stanovících pracovní dobu a dobu odpočinku.

- dne 21. května 2008 byla provedena Odborovým svazem zdravotnictví a sociální péče ČR kontrola bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, stavu pracovního prostředí a pracovních podmínek. Zejména byly kontrolovány doklady o školení zaměstnanců z BOZP, směrnice a seznamy pro poskytování OOPP, registrace pracovních úrazů a chorob z povolání, práce zakázané ženám, závodní preventivní péče, veřejné prověrky BOZP, riziková pracoviště a prevence rizik, bezpečnostní značky a signály a stav pracovních podmínek a pracovního prostředí na vybraných pracovištích.

- dne 12. srpna 2008 byla provedena Úřadem práce v Táboře kontrola na plnění stanoveného povinného podílu osob se zdravotním postižením na celkovém počtu zaměstnanců zaměstnavatele v roce 2007.

- dne 7. října 2008 byla provedena Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky, Krajskou pobočkou pro Jihočeský kraj, Územním pracovištěm Tábor kontrola placení pojistného na zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného.

- dne 3. prosince 2008 byla provedena kontrola Krajskou hygienickou stanicí Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, se zaměřením na plnění povinností stanovených v Nařízení ES 852/2004 a ES 178/2002 a plnění zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění.

Případné zjištěné drobné nedostatky byly vzápětí odstraňovány na základě stanovených nápravných opatření příslušného kontrolního orgán.

G. Závěr

Stanovené úkoly pro rok 2008 byly splněny. Všechny závazné ukazatele rozpočtu a limity byly dodrženy.

Dotace na sociální služby byla použita v souladu s Rozhodnutím o poskytnutí neinvestiční dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2008. Povinný audit způsobu účtování a použití poskytnuté neinvestiční dotace provedla firma ADEUS Audit s.r.o. v květnu 2009. Zpráva auditora vyhotovena ke dni 20. května 2009 bez výhrad.

V průběhu roku nebyla zaznamenána žádná mimořádná událost.

V Chýnově 22.6.2009

Adriena Krákorová
ředitelka DS Chýnov